



## TERRAZAS DEL MAR

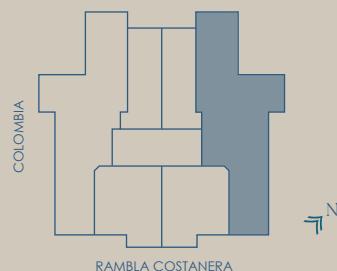
### UNIDAD 404

3 DORMITORIOS  
2 BAÑOS

ÁREA PROPIA  
TERRAZAS  
MUROS Y DUCTOS  
ÁREA COMÚN

ÁREA PROPIA	88m <sup>2</sup>
TERRAZAS	24m <sup>2</sup>
MUROS Y DUCTOS	10m <sup>2</sup>
ÁREA COMÚN	9m <sup>2</sup>

ÁREA APPCU                    131m<sup>2</sup>



Las áreas están consideradas según los criterios de APPCU.

**Área Propia:** Según propiedad horizontal.

**Muros:**

100% muros exteriores

100% muros separativos con áreas comunes

50% muros separativos entre unidades y medianeros

**Ductos:** Cuota parte de los ductos pertenecientes a cada unidad.

**Área común:** Cuota parte de los bienes comunes del piso.

**Área patios:** Según criterio APPCU.



Las dimensiones y contenidos responden a un permiso municipal, por lo que las imágenes digitales simuladas pueden presentar diferencias con la versión final real. La empresa podrá realizar modificaciones sin previo aviso siempre dentro de la normativa vigente y sin ir en detrimento del diseño ni de las calidades. El mobiliario y equipamiento son de carácter ilustrativo, no forman parte de la unidades.